

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej :** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- Obręb:** Rokitki gmina Chojnów.
- Numer działki:** **1153 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 289 m²** (w tym PsV 289 m²).
- Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie nieregularnym, nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- Cena nieruchomości: 16.571,26,-złotych** (szesnaście tysięcy pięćset siedemdziesiąt jeden 26/100 złotych), w tym kwota **2.988,26,-złotych**, podatek VAT w wys. 22%.
- Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej :** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- Obręb:** Rokitki gmina Chojnów.
- Numer działki:** 1151 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 173 m² (w tym PsVI 173 m²).
- Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie nieregularnym, nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- Cena nieruchomości: 9.919,82,-złotych** (dziewięć tysięcy dziewięćset dziewiętnaście 82/100 złotych), w tym kwota 1.788,82,-złotych, podatek VAT w wys. 22%.
- 8.Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej** : Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
2. **Obręb**: Rokitki gmina Chojnów.
3. **Numer działki**: **1155 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 270 m²** (w tym ŁIV 270 m²).
4. **Opis nieruchomości**: nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie prostokąta, nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**: nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala**: teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości**: rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
7. **Cena nieruchomości**: **15.481,80,-złotych** (piętnaście tysięcy czterysta osiemdziesiąt jeden 80/100 złotych), w tym kwota 2.791,80,-złotych, podatek VAT w wys. 22%.
8. **Tryb sprzedaży**: sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej** : Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
2. **Obręb**: Rokitki gmina Chojnów.
3. **Numer działki**: **1150 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 240 m²** (w tym PsVI 240 m²).
4. **Opis nieruchomości**: nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie nieregularnym, nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**: nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala**: teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości**: rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
7. **Cena nieruchomości**: **13.761.60,-złotych** (trzydzieści tysięcy siedemset sześćdziesiąt jeden 60/100 złotych), w tym kwota 2.481,60,-złotych, podatek VAT w wys. 22%.
8. **8.Tryb sprzedaży**: sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej** : Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- Obręb**: Rokitki gmina Chojnów.
- Numer działki**: **1149 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 195 m²** (w tym PsVI 195 m²).
- Opis nieruchomości**: nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie nieregularnym zbliżonym do prostokąta, nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**: nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala**: teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- Termin zagospodarowania nieruchomości**: rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- Cena nieruchomości**: **11.181.30,-złotych** (jedenaście tysięcy sto osiemdziesiąt jeden 30/100 złotych), w tym kwota 2.016,30,-złotych, podatek VAT w wys. 22%.
- 8.Tryb sprzedaży**: sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- 1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej :** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- 2. Obręb: Rokitki gmina Chojnów.**
- 3. Numer działki: 1157 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 211 m²** (w tym ŁIV 211 m²).
- 4. Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie regularnym (prostokąt), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- 5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- 6. Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- 7. Cena nieruchomości: 12.098.74,-złotych** (dwanaście tysięcy dziewięćdziesiąt osiem 74/100 złotych), w tym kwota 2.181,74,-złotych, podatek VAT w wys. 22%.
- 8. Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- 9. Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej :** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- Obręb:** Rokitki gmina Chojnów.
- Numer działki:** **1162 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 215 m²** (w tym ŁIV 215 m²).
- Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie regularnym (prostokąt), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- Cena nieruchomości: 12.328.10,-złotych** (dwanaście tysięcy trzysta dwadzieścia osiem 10/100 złotych), w tym kwota 2.223,10,- złotych, podatek VAT w wys. 22%.
- 8.Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej** : Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- Obręb**: Rokitki gmina Chojnów.
- Numer działki**: **1164 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 198 m²** (w tym PsV 198 m²).
- Opis nieruchomości**: nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie regularnym (prostokąt), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**: nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala**: teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- Termin zagospodarowania nieruchomości**: rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- Cena nieruchomości**: **11.353,32,-złotych** (jedenaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt trzy 32/100 złotych), w tym kwota 2.047,32,-złotych, podatek VAT w wys. 22%.
- 8.Tryb sprzedaży**: sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej :** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- Obręb: Rokitki gmina Chojnów.**
- Numer działki: 1169 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 198 m²** (w tym PsVI 198 m²).
- Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie regularnym (prostokąt), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- Cena nieruchomości: 11.353,32,-złotych** (jedenaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt trzy 32/100 złotych), w tym kwota 2.047,32,-złotych, podatek VAT w wys. 22%.
- 8.Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej :** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- Obręb: Rokitki gmina Chojnów.**
- Numer działki: 1170 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 198 m²** (w tym PsV 198 m²).
- Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie regularnym (prostokąt), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- Cena nieruchomości: 11.353,32,-złotych** (jedenaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt trzy 32/100 złotych), w tym kwota 2.047,32,-złotych, podatek VAT w wys. 22%.
- 8.Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

2. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej** : Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
2. **Obręb: Rokitki gmina Chojnów.**
3. **Numer działki: 1160 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 280 m²** (w tym ŁIV 280 m²).
4. **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie regularnym (kwadrat), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
7. **Cena nieruchomości: 16.055,20,-złoty**ch (szesnaście tysięcy pięćdziesiąt pięć 20/100 złotych), w tym kwota 2.895,20,- **złoty**ch, podatek VAT w wys. 22%.
8. **8.Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- 1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej :** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- 2. Obręb: Rokitki gmina Chojnów.**
- 3. Numer działki: 1165 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 198 m²** (w tym PsVI 198 m²).
- 4. Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie regularnym (prostokąt), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- 5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- 6. Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- 7. Cena nieruchomości: 11.353,32,-złotych** (jedenaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt trzy 32/100 złotych), w tym kwota 2.047,32,-złotych, podatek VAT w wys. 22%.
- 8. Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- 9. Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej** : Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
2. **Obręb: Rokitki gmina Chojnów.**
3. **Numer działki: 1163 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 215 m²** (w tym PsV 215 m²).
4. **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie regularnym (prostokąt), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
7. **Cena nieruchomości: 12.328,10,-złotych** (dwanaście tysięcy trzysta dwadzieścia osiem 10/100 złotych), w tym kwota 2.223,10,-złotych, podatek VAT w wys. 22%.
8. **8.Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej** : Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- Obręb: Rokitki gmina Chojnów.**
- Numer działki: 1166 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 196 m²** (w tym PsVI 196 m²).
- Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie regularnym (prostokąt), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala:** teren zabudowy lotniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- Cena nieruchomości: 11.238,64,-złotych** (jedenaście tysięcy dwieście trzydzieści osiem 64/100 złotych), w tym kwota 2.026,64,-złotych, podatek VAT w wys. 22%.
- 8.Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- 1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej :** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- 2. Obręb: Rokitki gmina Chojnów.**
- 3. Numer działki: 1159 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 276 m²** (w tym ŁIV 276 m²).
- 4. Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie regularnym (kwadrat), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- 5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- 6. Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- 7. Cena nieruchomości: 15.825.84,-złotych** (piętnaście tysięcy osiemset dwadzieścia pięć 84/100 złotych), w tym kwota 2.853.84,- złotych, podatek VAT w wys. 22%.
- 8. Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- 9. Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej :** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- Obręb:** Rokitki gmina Chojnów.
- Numer działki:** **1094 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 262 m²** (w tym Ps VI 262 m²).
- Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie regularnym (kwadrat), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- Cena nieruchomości: 15.023.08,-złotych** (piętnaście tysięcy dwadzieścia trzy 08/100 złotych), w tym kwota 2.709.08,- **złotych**, podatek VAT w wys. 22%.
- 8.Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej** : Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
2. **Obręb**: Rokitki gmina Chojnów.
3. **Numer działki**: **1095 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 262 m²** (w tym Ps VI 262 m²).
4. **Opis nieruchomości**: nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie regularnym (kwadrat), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**: nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala**: teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości**: rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
7. **Cena nieruchomości**: **15.023.08,-złotych** (piętnaście tysięcy dwadzieścia trzy 08/100 złotych), w tym kwota 2.709.08,- **złotych**, podatek VAT w wys. 22%.
8. **Tryb sprzedaży**: sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej :** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- Obręb: Rokitki gmina Chojnów.**
- Numer działki: 1148 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 195 m²** (w tym Ps VI 195 m²).
- Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie nieregularnym zbliżonym do prostokąta, nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- Cena nieruchomości: 11.181,30,-złotych** (jedenaście tysięcy sto osiemdziesiąt jeden 30/100 złotych), w tym kwota 2.016,30,-złotych, podatek VAT w wys. 22%.
- 8.Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej :** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- Obręb:** Rokitki gmina Chojnów.
- Numer działki:** **1141 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 196 m²** (w tym Ps V 196 m²).
- Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie nieregularnym, nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 7. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 7" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- Cena nieruchomości: 11.238,64,-złoty**ch (jedenaście tysięcy dwieście trzydzieści osiem 64/100 złotych), w tym kwota 2.026,64,-złoty, podatek VAT w wys. 22%.
- 8.Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej :** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- Obręb:** Rokitki gmina Chojnów.
- Numer działki:** 1114 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 203 m² (w tym Ps V 203 m²).
- Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie nieregularnym, nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 7. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 7" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- Cena nieruchomości: 11.640.02,-złotych** (jedenaście tysięcy sześćset czterdzieści 02/100 złotych), w tym kwota 2.099,02,- złotych, podatek VAT w wys. 22%.
- 8.Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **13 kwietnia 2010 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

- Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej :** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **KW - 13552**
- Obręb:** Rokitki gmina Chojnów.
- Numer działki:** 1134 (AM 3, JR 167) - powierzchnia 202 m² (w tym Ps V 202 m²).
- Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, będącego przedmiotem dzierżawy „Stowarzyszenia Rokitki 2000” o kształcie nieregularnym, nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 7. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 7" plan ustala:** teren zabudowy lotniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
- Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
- Cena nieruchomości: 11.582.68,-złotych** (jedenaście tysięcy pięćset osiemdziesiąt dwa 68/100 złotych), w tym kwota 2.088,68,-złotych, podatek VAT w wys. 22%.
- 8.Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
- Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **13 kwietnia 2010 r.**

