

**UCHWAŁA NR LXXXIII.550.2024
RADY GMINY CHOJNÓW**

z dnia 26 marca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru złoża kruszywa naturalnego „Gołaczów”, położonego w obrębie Konradówka

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 40) Rada Gminy Chojnów uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru złoża kruszywa naturalnego "Gołaczów", położonego w obrębie Konradówka, przyjętego uchwałą Nr IX/62/2003 Rady Gminy Chojnów z dnia 28 kwietnia 2003 r. ze zmianami, w zakresie ustaleń tekstowych.

§ 2. Granicę obszaru opracowania zmiany planu określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

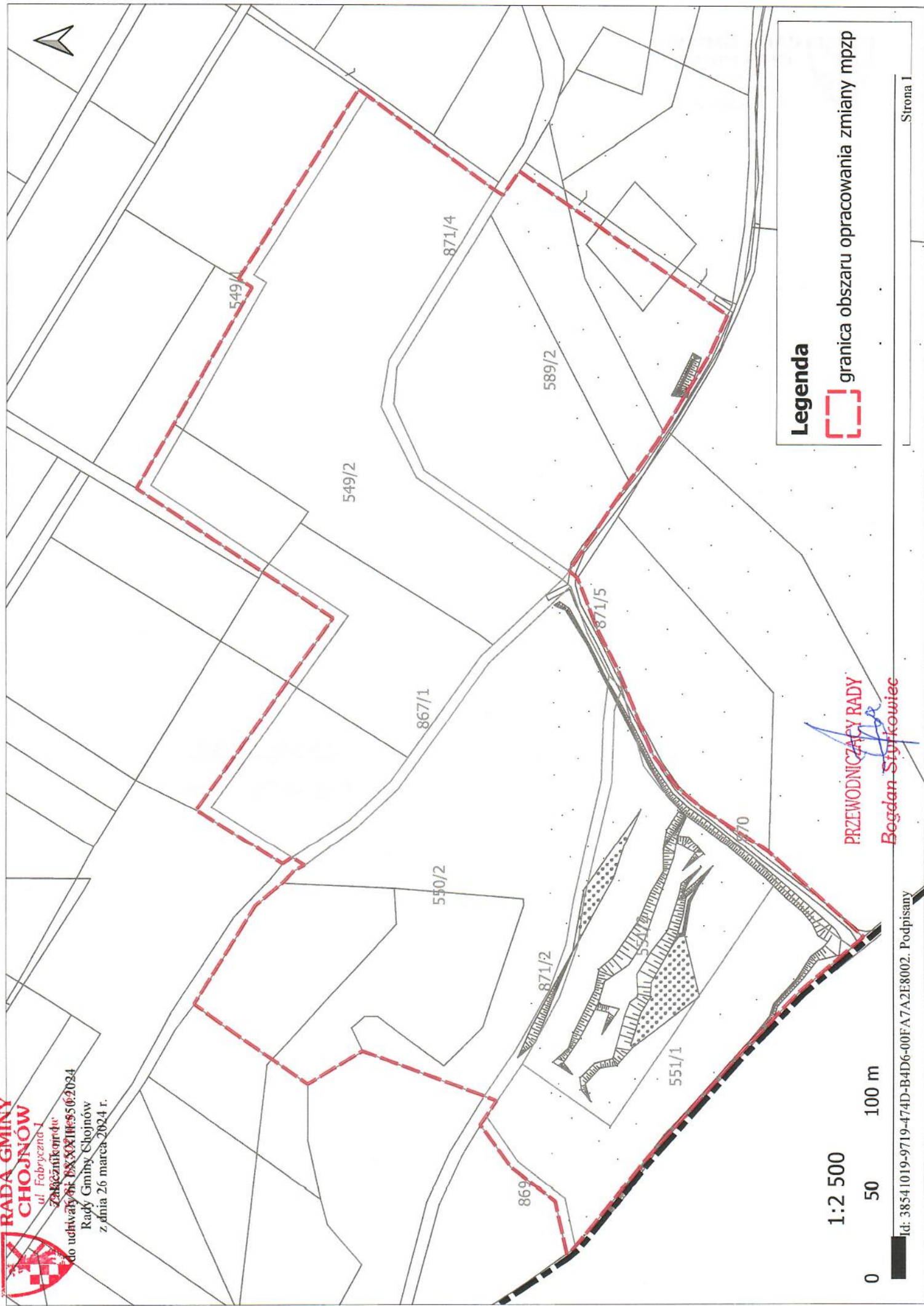
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Bogdan Styrkowiec

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Styrkowiec



Legenda



granica obszaru opracowania zmiany mpzp

1:2 500

0 50 100 m

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Stykowiec



Uzasadnienie

Obszar objęty projektem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru złoża kruszywa naturalnego "Gołaczów", położonego w obrębie Konradówka, podlega ustaleniom Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów, przyjętego Uchwałą Nr LXXII.477.2023 Rady Gminy Chojnów z dnia 21 czerwca 2023 roku.

Granica zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru złoża kruszywa naturalnego "Gołaczów", położonego w obrębie Konradówka, obejmuje działki o następujących numerach: 869, 551/1, 551/2, 871/2, 867/1, 550/2, 549/2, 589/2, 871/4, 870, 871/5, 549/1. Powierzchnia przedmiotowego obszaru wynosi w przybliżeniu 13,5 ha. Przystąpienie do sporządzenia zmiany planu wynika z potrzeby zmiany zapisów dotyczących kierunku rekultywacji tego terenu. W praktyce planowana zmiana przyczyni się więc do rozwoju gospodarczego gminy oraz wykorzystania potencjału terenu złoża, z korzyścią dla środowiska.

Projekt planu zostanie przygotowany zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2023 r. poz. 977 ze zm.). Część graficzna projektu planu zostanie wykonana w wymaganej ustawowo skali.

Biorąc po uwagę powyższe, podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Bogdan Stykowiec

